

Umowa

Nr

zawarta w dniu**2021r.** w „ZDU – Komunalka Sp. z o. o.” pomiędzy:
„**ZDU – Komunalka Sp. z o. o.**” mająca siedzibę w **Biskupcu**, przy ul. Wybudowanie 18, 13-340 Biskupiec, NIP: 877 147 66 50 zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym** reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – Pana Leszka Zapolskiego

a

.....
zwaną w dalszej części umowy **Dostawcą** reprezentowanym przez:

§ 1.

Zamawiający „ZDU – Komunalka Sp. z o. o.” zleca dostawę wraz z wniesieniem do kotłowni pelletu drzewnego w sezonie grzewczym 2021/2022 a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie polegające na: dostarczeniu i wniesieniu do kotłowni pelletu drzewnego o podanych parametrach jakościowych:

- surowiec jednorodny
- zawartość popiołu – max. 1,5 %;
- minimalna wartość opałowa min. 18 MJ/kg
- wilgotność – max. 8%
- średnica – 6-8 mm

3. Zamawiający oszacował zapotrzebowanie na pellet na podstawie zużycia w sezonie opałowym 2020/2021. Ilość stanowi wartość szacunkową, co oznacza, że ostateczna ilość zamawiana na podstawie umowy może ulec zmianie. Dostawcy nie przysługują względem Zamawiającego jakiegokolwiek roszczenia z tytułu niezrealizowania pełnej ilości przedmiotu zamówienia.

4. Pellet będzie dostarczany w workach na własny koszt i ryzyko Dostawcy wraz z wniesieniem do kotłowni Zamawiającego:

- kotłowni w budynku wielorodzinnym przy ul. Grudziądzkiej 12A,
- kotłowni w budynku wielorodzinnym przy ul. Kościelnej 6,
- kotłowni w budynku wielorodzinnym przy ul. Rynek 5
- kotłowni w budynku wielorodzinnym przy ul. Wybudowanie 21

5. Dostawca będzie dostarczał pellet na zlecenie złożone telefonicznie lub drogą elektroniczną.

6. Dostawca zobowiązany będzie dostarczyć zamawianą ilość pelletu w terminie do 4 dni

roboczych od złożenia zlecenia,

7. Dostawy będą odbywać się od poniedziałku do piątku w godzinach 7:00 – 15:00 lub innym ustalonym z osobami odpowiedzialnymi za realizację zamówienia.

8. Dostawca zobowiązany będzie dołączyć: aktualny certyfikat jakości pelletu w formie kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem,

9. Dostawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość dostarczanego pelletu zgodną z wymaganiami przedmiotu zamówienia.

10. Dostawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków wynikające z nieprawidłowej realizacji zamówienia lub niewłaściwego oznakowania i zabezpieczenia miejsca wyładunku.

11. Dostawca ma obowiązek znać i stosować przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa ruchu. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie realizacji zamówienia norm określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska naturalnego poniesie Dostawca.

12. Dostawca jest zobowiązany do:

- zdobycia wszelkich informacji niezbędnych do prawidłowego przygotowania oferty,
- sprawdzenia i zweryfikowania dostarczonych materiałów oraz niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o ewentualnych błędach lub przeoczeniach;

§ 2.

Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia lub zwiększenia wielkości dostaw w stosunku do zapotrzebowania określonego w zapytaniu ofertowym z uwagi na warunki atmosferyczne.

§ 3.

1. Dostawa pelletu drzewnego nastąpi na żądanie zamawiającego do 4 dni roboczych od złożenia zamówienia.

§ 4.

1. Cenę dostawy 1 tony pelletu drzewnego ustala się na złotych brutto wraz z transportem, załadunkiem i rozładunkiem. Powyższa cena oferty obowiązuje do 31 maja 2022r.

§ 5.

Zamawiający zastrzega sobie prawo wyrywkowego dokonania pomiaru wagi i jakości dostarczonego węgla. W przypadku dostarczenia opału o jakości nie spełniającej norm określonych w § 1 oraz w razie niedostarczenia go w wymaganym terminie wynikającym z umowy Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§ 6.

Ewentualne kwestie sporne wynikłe w trakcie realizacji niniejszej umowy strony rozstrzygać będą w drodze postępowania pojednawczego. W przypadku gdy strony nie dojdą do porozumienia przy

wykorzystaniu w/w trybu spory będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 7.

Termin rozliczenia należności za dostarczony towar 14 od dnia prawidłowo wystawionej i dostarczonej Faktury VAT

§ 8.

1. Odbiór ilościowy i jakościowy każdej dostawy towaru odbywał się będzie w miejscu dostawy określonym przez Zamawiającego, poprzez potwierdzenie przez upoważnionego pracownika Zamawiającego na dowodzie dostawy odbioru, każdej dostarczonej partii towaru.
2. Zamawiający zobowiązany jest, przy przyjęciu każdej dostawy towaru, do sprawdzenia czy dostarczone ilości są prawidłowe oraz czy nie wykazują wad możliwych do wykrycia już podczas przyjęcia.
3. Zamawiający w terminie 5 dni roboczych licząc od dnia dostawy ma prawo reklamować przedmiot dostawy.
4. W przypadku stwierdzenia wad ilościowych lub jakościowych towarów Zamawiający zobowiązuje się opisać wady w protokole i przesłać go niezwłocznie wraz z zawiadomieniem Wykonawcy.
5. Na rozpatrzenie reklamacji Wykonawca ma 5 dni roboczych.
6. Wykonawca zobowiązuje się do załatwienia uzasadnionej reklamacji Zamawiającego poprzez wymianę wadliwych jakościowo towarów lub dostarczenie brakujących towarów, w terminie 7 dni od daty uznania reklamacji.
7. Nie udzielenie odpowiedzi na złożoną reklamację w ciągu 5 dni roboczych od dnia jej otrzymania przyjmuje się za uznanie.
8. Zasady określone w ust. 2 i 4 mają również zastosowanie w przypadku wad ukrytych niemożliwych do ujawnienia przez Zamawiającego podczas przyjmowania dostaw.

§ 9

Dostawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za zwłokę w dostarczeniu zamówionej dostawy towaru w wysokości 0,5% ceny brutto określonej w § 4 za każdy dzień zwłoki;
- 2) za zwłokę w wymianie towaru na wolny od wad w wysokości 0,5% ceny brutto określonej w § 4 za każdy dzień zwłoki.

§ 10

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający ma prawo wg własnego uznania:

- 1) odstąpić od umowy;
- 2) dokonać zakupu na koszt Dostawcy opału o tych samych parametrach lub opału zastępczego.

2. Dostawca zobowiązuje się zapłacić karę umowną w wysokości 20% szacunkowej wartości całości zamówienia, gdy odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Dostawca.
3. Dostawcy nie przysługują wobec Zamawiającego roszczenia odszkodowawcze z tytułu zamówienia mniejszej ilości towaru, niż określonej w zapytaniu ofertowym
4. Za datę spełnienia świadczenia Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Zamawiający zapłaci Dostawcy odsetki ustawowe z tytułu opóźnienia w zapłacie należności objętych otrzymanymi fakturami.
6. Dostawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający nie dokonuje zapłaty za faktury Dostawcy w okresie dłuższym niż 90 dni licząc od terminu zapłaty ustalonego w § 7
7. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

§ 11

Umowa zostaje zawarta na okres do 31.05.2022 r.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się przepisy ustawy - Prawa zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory, których Stronom nie udało się rozstrzygnąć polubownie, będą poddane rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Strony ustalają, że wszystkie zmiany postanowień umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej, w postaci aneksu.
4. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty za wyjątkiem zmian przewidzianych przez Zamawiającego i na określonych przez niego warunkach.
5. Prawa i obowiązki wynikające z umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez pisemnej zgody jej Stron.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający:

Dostawca: